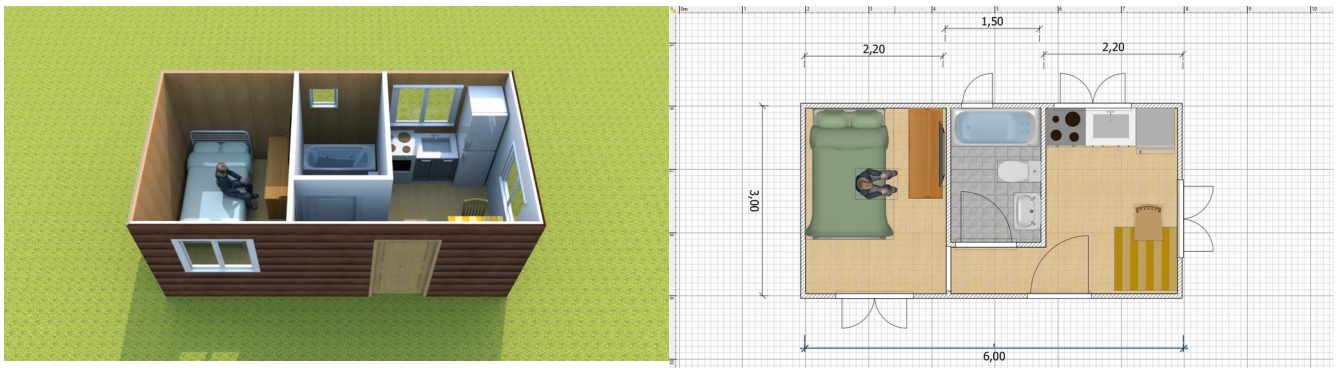


# CASAS NEWEN

## MODELO NEWEN

La solución habitacional perfecta para quienes están en busca de su espacio e independencia económica. 18 metros cuadrados construidos con la mejor distribución para aprovechar cada espacio al máximo.

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Superficie  | 18mts <sup>2</sup> |
| Dormitorios | 1                  |
| Baños       | 1                  |



### Especificaciones:

- Estructura en base a enfierrado de 2 mm. De espesor en piso , laterales y techo exterior soldado y con tratamiento de anticorrosivo.
- Piso interior de terciado estructural 18 mm. De espesor apernado a la parrilla base, terminación interior en piso flotante.
- Paredes Interiores con aislación y planchas de terciado ranurado o de terciado estructural en 9 mm. De espesor, en tono natural de acuerdo a elección del cliente.
- Instalación eléctrica embutida, con focos led en habitación, baño, comedor y cocina.
- Dormitorio 2 enchufes dobles, 1 interruptor
- Baño 1 enchufe simple + 1 interruptor
- Cocina / Comedor 3 enchufes dobles, 2 interruptor
- Terminaciones interior con guardapolvos, junquillos en color natural
- Cocina, 1 lavaplatos simple o con mueble incorporado de acuerdo a elección del cliente.

- Baño: Consta de 1 tina enlozada, 1 wc y 1 lavamanos con grifería cromada. El baño queda con las salidas optimas para ser conectada cuando se instale en terreno (no incluye este servicio).
- Ventanas con opciones de medidas y material, trabajamos en base a aluminio corredera o en marco de madera, queda a elección del cliente.
- Puerta Interior, de madera con chapa tipo pomo con llave
- Puerta exterior de madera nativa con chapa de seguridad.

## Preguntas Frecuentes

### ¿Realizan entregan en Provincias y valor?

Sí entregamos en Provincias con camiones planos y con pluma, el valor del traslado es acorde al lugar de descarga y se suma al valor de la casa modular.

### ¿Se pueden pedir modificaciones como ventanas, revestimiento interior y otros detalles?

Por supuesto, todo es conversable, nuestra meta es que usted compre donde se sienta a gusto. El realizar cambios, implicaría una nueva cotización.

### ¿En qué consiste el valor informado por modelo?

El valor de cada modelo consiste en recibir una vivienda modular armada y terminada, tanto en revestimientos interiores, divisiones, baño interior, ventanas, puertas, piso, electricidad. ES decir, se entrega con LLAVE EN MANO.

### ¿Hay créditos para comprar una vivienda modular?

Mediante abono mensual, hasta completar el valor total de la vivienda y se proceda a entregar en lugar de destino. Estamos trabajando con créditos bancarios, tarjetas de crédito y pago directo.

### ¿Hacen proyectos en contenedores marítimos o con planchas plegadas normales?

Por supuesto lo realizamos de igual manera en estos equipos, siempre nos adecuamos a lo que necesite cada cliente.

### ¿Se puede pedir un modulo sin divisiones?

Por supuesto. Usted nos indica lo que necesita y nosotros le cotizamos a su medida.

### ¿Qué se necesita para instalar este tipo de Vivienda?

Necesita tener un radier (de preferencia) , o vigas de concreto en lo posible, la pluma que lo traslada lo baja a piso y usted puede hacer ingreso a su nueva vivienda ya terminada.

### ¿Cuánto demora en hacer una vivienda modular?

Depende del modelo, también de la demanda que tengamos en el momento que Ud. Decida realizar la compra, de manera aproximada 25 días

### ¿Cómo es el tema de la electricidad para conectarse?

Todos los modelos tienen en la parte exterior una caja con todas la conexiones para que usted, de manera simple la conecte al alumbrado público.

### ¿Cómo es el tema de la gasfitería para realizar la instalación?

Las viviendas modulares se entregan con todos los artefactos instalados y sellados con sus respectivas salidas de evacuación para que de manera simple un gásfiter realice la conexión sanitaria.